
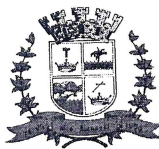
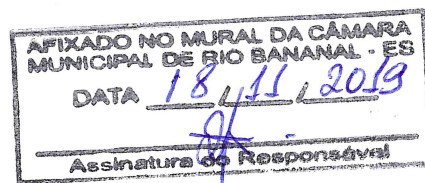


AFIXADO NO MURAL  
DA PREFEITURA  
EM 18/11/2019  
  
Responsável



Estado do Espírito Santo  
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BANANAL  
Gabinete do Prefeito



## DECRETO N.º. 1932 DE 18 DE NOVEMBRO DE 2019

**“DISPÕE SOBRE O DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL URBANO  
NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL N.º. 007/2019”**

O PREFEITO MUNICIPAL DE RIO BANANAL, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, de conformidade com as disposições contidas na Lei Federal 6.766/79 e a Lei Complementar Municipal n.º. 007/2011,

### DECRETA:

**Art. 1º** Fica aprovado o desmembramento de “três áreas de terras”, que fazem parte da área maior medindo **26.633m<sup>2</sup>(vinte seis mil, seiscientos e trinta e três metros quadrados)**, registrada no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Bananal-ES, sob a matrícula **305 R-1 do Livro 02**, CCIR sob o n.º **951.072.403.024-7**. Sendo a primeira área medindo **1.300,00m<sup>2</sup>(um mil e trezentos metros quadrados)** com as seguintes confrontações e dimensões: partindo do **P01** ao **P02**, confronta-se com **Jefferson Gonçalves**, medindo **24,78m**, do **P02** ao **P03**, confronta-se com **Jeferson Gonçalves**, medindo **51,81m**, do **P03** ao **P04** confronta-se com **Aryosvaldo Gonçalves**, medindo **25,01m**, do **P04** ao **P01**, confronta-se com **Jefferson Gonçalves**, medindo **52,67m**. A segunda área medindo **611,59m<sup>2</sup>(seiscientos e onze metros e cinquenta e nove décimos quadrados)**, com as seguintes confrontações e dimensões: partindo do **M-0PP** ao **M-01**, confronta-se com a **área de posse da empresa Wega Irrigações Ltda. EPP**, medindo **60,20m** do **M-01** ao **M-02**, confronta-se com **Avenida Jorge Torres**, medindo **10,31m**, do **M-02** ao **M-03**, confronta-se com a **Rua Luiz Giuberti**, medindo **60,15m**, do **M-03** ao **M-0-PP**, confronta-se com a **Rua João Marim**, medindo **10,02m**. A terceira área medindo **602,59m<sup>2</sup>(seiscientos e dois metros e cinquenta e nove décimos quadrados)**, com as seguintes confrontações e dimensões: partindo do **M-0PP** ao **M-01**, confronta-se com a área de posse do senhor **Raul dos Santos**, medindo **60,09m**, do **M-01** ao **M-02**, confronta-se com **Avenida Jorge Torres**, medindo **10,00m**, **M-02** ao **M-03**, confronta-se com a área de posse do senhor **Geraldo Antônio da Cunha Barrozo**, medindo **60,20m**, do **M-03** ao **M-0PP**, confronta-se com a **Rua João Marim**.

**Art. 2º** As três áreas correspondem a um total de **2.514,18m<sup>2</sup> (dois mil quinhentos e quatorze metros e dezoito décimos quadrados)** dos quais será lavrada escritura de desmembramento, restando na matrícula **305 R-1 do Livro 02**, uma área



Estado do Espírito Santo  
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BANANAL  
Gabinete do Prefeito

remanescente de **24.118,82m<sup>2</sup>(vinte e quatro mil cento e dezoito metros e oitenta e dois decímetros quadrados)**. Tudo em conformidade com as plantas, memórias descritivos e **ARTs** sob o nº **0820190110311/ 0820190065307 e TRT** sob o nº **BR20190133904**.

§1º Farão parte integrante deste decreto, as plantas, memoriais descritivos e ARTs da referida área desmembrada, conforme análises e aprovação.

**Art.3º** Fica autorizado à concessão da "Licença para desmembramento", devendo os proprietários e demais interessados, observar as disposições legais pertinentes à matéria.

**Art. 4º.** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as demais disposições em contrário.

Registra-se, publique-se.

Gabinete do prefeito Municipal de Rio Bananal, Estado do Espírito Santo, aos 18 (dezoito) de novembro de 2019.

  
**FELISMINO ARDIZZON**  
Prefeito Municipal